

HALLITUKSEN KOKOUS 13/2009

Kokousaika 5.10.2009, klo 16.00 – 17.40

Paikka Urkin Piilopirtti, Sasintie 400 , 39150 Pinsiö

Asiat 135 - 143

SIVISTYSJOHTAJAN VAALI	326
HALLINTOPALVELUT; TALOUSARVIO 2010, TALOUSSUUNNITELMA 2010 – 2012 JA INVESTOINTIOHJELMA 2010 – 2014.....	330
KRUUNUNMAKASIININ VUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN	331
YMPÄRISTÖPALVELUT; MAANVAIHTOSOPIMUS HÄMEENKYRÖN KUNTA / HANNU JA PAULIINA MANSIKKAMÄKI, RANTAKULMA KEINUNMÄEN ALUE	333
YMPÄRISTÖPALVELUT; MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA MATTILA RN:O 12:26 NIMISESTÄ TILASTA HÄMEENKYRÖN KUNNAN PAPPILAN KYLÄSSÄ	335
HAUKIJÄRVEN KOULUN KIINTEISTÖT	336
KOULUTUSPALVELUT; EDUSTAJAN VALINTA SUOMEN LASTEN PARLAMENTTIIN AJAKSI 2009 - 2011.....	339
HENKILÖSTÖPALVELUT; TYÖTERVEYSHUOLLON TOIMINTASUUNNITELMA VUOSILLE 2010-2014	341
HENKILÖSTÖPALVELUT; RUOKAPALVELUPÄÄLLIKÖN VIRAN PERUSTAMINEN JA KELPOISUUSEHDOT	342
ILMOITUKSET.....	344

KOKOUSAIKA

5.10.2009, klo 16.00 – 17.40

KOKOUSPAIKKA

Urkin Piilopirtti, Sasintie 400, 39150 Pinsiö

SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET

pj	Eero Norokorpi	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Rauno Mäki	<input type="checkbox"/>
I vpj	Maarit Lepistö	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Maritta Ristilä	<input type="checkbox"/>
II vpj	Risto Linnainmaa	este	vj	Pasi Eloranta	<input checked="" type="checkbox"/>
j	Anna-Maija Frantsila	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Liisa Vänilä	<input type="checkbox"/>
j	Sari Haukipää	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Atso Alakastari	<input type="checkbox"/>
j	Päivi Hiltunen	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Raija Mäensivu	<input type="checkbox"/>
j	Jarmo Järvinen	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Mauri Lepola	<input type="checkbox"/>
j	Timo Mäkelä	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Anna-Kaisa Immonen	<input type="checkbox"/>
j	Kallepekka Osara	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Asko Myllymäki	<input type="checkbox"/>

MUUT SAAPUVILLA OLLEET

Maria Härkki-Santala	valtuuston puheenjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
Päivi-Lea Leppänen	valtuuston I varapj	<input checked="" type="checkbox"/>
Reino Tuomi	valtuuston II varapj.	<input checked="" type="checkbox"/>

VIRANHALTIJAT

Kari Häkämies	kunnanjohtaja, esittelijä	<input checked="" type="checkbox"/>
Vesa Perälä	hallintojohtaja, ptk-pitäjä	<input checked="" type="checkbox"/>
Tiina Paloranta	talousjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§:t 135 - 143

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT

Hallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Maarit Lepistön ja Pasi Elorannan.

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

Puheenjohtaja Eero Norokorpi

Pöytäkirjanpitäjä Vesa Perälä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastusaika 13.10.2009, klo 12.00 mennessä.

PÖYTÄKIRJA ON KOKOUKSEN KULUN MUKAINEN

Maarit Lepistö Pasi Eloranta

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

13.10.2009, klo 12.00 – 15.00 kunnantalossa, arkistosihteerin työhuoneessa.

Arkistosihteerit Marja Tuomisto

Hallitus

5.10.2009

HALLINTOPALVELUT; SIVISTYSJOHTAJAN VIRKA

Hallitus

29.6.2009, 92 §

Sivistysjohtaja on pyytänyt eroa virastaan 1.1.2010 lukien eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

Hallitus pyysi sivistyslautakunnan lausuntoa.

Sivistyslautakunta 10.6.2009, 62 §:

Nykyinen sivistysjohtaja jää eläkkeelle 1.1.2010 lukien ja on anonut eroa virasta samasta ajankohdasta.

Viran kelpoisuusehdot

Ylempi Korkeakoulututkinto, opettajakelpoisuus, opetushallinnon tutkinto sekä kokemusta kunnallishallinnosta.

Vaihtoehtoja

- Sivistysjohtajan virka täytetään julkisella hakumenettelyllä.
- Sivistysjohtajan virkaan siirretään sisäisen haun kautta kelpoisuuden omaava viranhaltija.
- Suoritetaan sisäisiä virkajärjestelyjä, jotka koskevat useita nykyisiä viranhaltijoita ja heidän tehtäviään (= tehtävät jaetaan kelpoisuusehdot huomioiden uudelleen).
- Muutetaan kelpoisuusehtoja ja määrätään joku nykyisistä viranhaltijoista sisäisen haun kautta hoitamaan oman virkansa ohella sivistysjohtajan virkaa.
- Pyritään neuvottelemaan kuntien yhteinen virka.

(Mikko Äijälä)

Sivistysjohtajan esitys

Lautakunta keskustelee vaihtoehtoisista malleista ja antaa asiasta lausunnon kunnanhallitukselle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti antaa hallitukselle seuraavan lausunnon: Sivistysjohtajan virka täytetään julkisella hakumenettelyllä nykyisin kelpoisuusehdoin. Virka laitetaan auki elokuun 20. päivään mennessä.

Ote:

. kunnanhallitus

Esitys:

HALLITUS hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

. talousjohtaja (toimeenpanovastuu)

. sivistyslautakunta

Hallitus

24.8.2009, 115 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä (050 68194):

Asia on hallituksen johtosäännöllä määrätty hallituksen ratkaisuvallaksi.

Suomen Perustuslain 125 §:n mukaan yleisiä nimitysperusteita julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskuunto.

Lain kunnallisesta viranhaltijasta 6 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalta on oltava erikseen säädetty tai kunnan päättämä erityinen kelpoisuus. Henkilö voidaan ottaa määräaikaan virkasuhteeseen erityisistä kelpoisuusvaatimuksista riippumatta, jos siitä erikseen säädetään tai kunta erityisestä syystä yksittäistapauksessa toisin päättää.

Virka on ollut julkisesti haettavana 17.8.2009 klo 15.00 mennessä. Määräajan kuluessa on hakemuksensa jättänyt 22 henkilöä. Hakijoista on laadittu nimiluettelo, joka lähetetään kokousasiakirjojen mukana.

Täydelliset hakemukset liiteasiakirjoineen ovat nähtävänä ennen kokousta hallintojohtajalla ja kokousaikana kokouspaikalla. Hakemustiedon kattavuutta täydennetään suullisella informaatiolla kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.

Hämeenkyrössä ____/____ 200__

Pöytäkirjanvarmentaja

Arkistosihteeri _____

Hallintopalvelusihteeri _____

Hallitus

5.10.2009

Esitys: HALLITUS

1. kutsuu haastatteluun seuraavat hakijat:
 - * Kristiina Haavisto
 - * Kati Halonen
 - * Markus Hyytinen
 - * Mauri Lepola
 - * Tarja Majuri
 - * Laila Mäkelä
 - * Simo Sinervo
2. haastattelut ovat 14.9.2009 klo 9.00 alkaen
3. valitsee kunnanjohtajan lisäksi tulevat haastattelijat.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen kohdat 1 ja 2 yksimielisesti ja valitsi (Linnainmaan esitys, jota mm Lepistö kannatti) yksimielisesti haastattelihoiksi:

- hallituksen
- sivistyslautakunnan puheenjohtaja Ovaskan
- kunnanjohtajan ja
- sivistysjohtajan

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . sivistyslautakunnan pj Ovaska
- . sivistysjohtaja Äijälä

SIVISTYSJOHTAJAN VAALI

Hallitus

5.10.2009, 135 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä (050 58194):

Haastattelut on toteutettu 14.9.2009.

Vaalissa ovat mukana kaikki virkaa hakeneet 22 henkilöä, ei vain haastatteluun osallistuneet. Vaalia toteutettaessa on kelpoisuusehdot otettava huomioon.

Vaali on enemmistövaali, joka voidaan vaadittaessa toimittaa suljetuin lipuin. Vaali toteutetaan suljetuin lipuin yhdenkin sitä vaatiessa. Mikäli valinnasta on yksimielisyys, vaali voidaan suorittaa ilman varsinaista vaalitoimitusta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

Varalle valinta tapahtuu varsinaisen vaalin menettelytavoin.

Hallintosäännössä ovat määräykset mm vaalin ehdollisuudesta (6 §).

Kunnanjohtaja Kari Häkämies (050 68 192):

Kuten edellä on todettu, virkaan tulee aina valita pätevin henkilö nimitysperusteina taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Viranhaltijan suorittamat henkilöstövalintapäätökset on perusteltava. Hallintolain 45 §:n 2 mom. 2 kohdan mukaan perustelut voidaan jättää esittämättä, jos päätös koskee kunnallisen monijäsenen toimielimen toimittamaa vaalia (esim. kunnanhallitus).

Haastatteluryhmä lähetti psykologisiin testeihin hakijat: Kati Halonen, Tarja Majuri sekä Laila Mäkelä haastattelussa syntyneen arvion perusteella.

Arvioinnin tekevä Personnel antaa arvion testeistä aamulla 5.10.2009. Kunnanjohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtaja informoivat hallituksen kokouspiiriä ennen kokousta.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS

1. valitsee sivistysjohtajan virkaan KTM Kati Halosen Tampereelta
2. toteaa vaalin olevan ehdollisen; valitun on esitettävä hallitukselle lääkärintodistus terveydentilastaan 30 päivän kuluessa valitsemispäätöksen tiedoksisaamisesta lukien uhalla, että valinta muutoin raukeaa
3. toteaa valitun osalta noudatettavan kunnan käytännön mukaisesti kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . sivistyslautakunta
- . henkilöstöpäällikkö
- . hakijat
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuusilmoitus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

HALLINTOPALVELUT; TALOUSARVIO 2010, TALOUSSUUNNITELMA 2010 – 2012 JA INVESTOINTIOHJELMA 2010 – 2014

Hallitus

5.10.2009, 136 §

Talousjohtaja Tiina Paloranta, puh 050 596 7522:

Hallitus antoi ohjeet talousarvion laadinnaksi 10.8.2009. Esitykset piti palauttaa 25.9.2009 mennessä.

Hallitus pitää kuulemistilaisuuden lautakunnille 7.10.2009. Tilaisuudessa lautakunnat esittelevät talousarvioesityksen ja kertovat, miten hoitavat talouden tasapainotus- ja henkilöstön sopeuttamisvaatimukset.

Valtuuston kesäkuussa 2009 hyväksymä investointiohjelma oli pohjana nyt laadittavalle investointien 5-vuotishjelmalle.

Lautakunnista suurin osa kokoontuu tämän hallituksen esityslistan lähettämisen jälkeen, joten yhteenvetoa ei ole oheismateriaalina

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS saa tiedokseen talousarvion laadinnan tämän vaiheen.

Päätös:

HALLITUS kuuli kunnanjohtaja Häkämiehen ja talousjohtaja Palorannan taloussuunnitteluinformaation ja keskusteli taloustilanteesta laajasti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

KRUUNUNMAKASIININ VUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN

Hallitus

5.10.2009, 137 §

Pirkko Pilvinen, kansalaisopiston rehtori (050 521 5142) ja Markku Tarkkio, maanmittausteknikko (050 68 248):

Hämeenkyrön Museo- ja Kotiseutuyhdistys ry on vuokrannut 9.8.1956 Hämeenkyrön seurakunnalta viideksikymmeneksi vuodeksi Pappilan kylässä Pappila RN:O 1:34 –nimisellä tilalla (108-421-1-34) sijaitsevan kruununmakasiinirakennuksen. Vuokrasopimus on vahvistettu Hämeenkyrön kirkkovaltuuston kokouksessa 1.9.1959, minkä jälkeen se on astunut voimaan. Vuokrasopimus on siirretty Hämeenkyrön kunnalle 11.5.1965. Kruununmakasiinissa toimii Hämeenkyrön kotiseutumuseo. Vuokrasopimus on päättynyt 31.8.2009

Hämeenkyrön seurakunnan talouspäällikkö Vesa Keso ja kansalaisopiston rehtori Pirkko Pilvinen ovat valmistelleet edellisen sopimuksen linjoja noudattelevan vuokrasopimuksen.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS vuokraa Hämeenkyrön seurakunnalta Pappilan kylässä Pappila RN:O 1:34 –nimisellä tilalla (108-421-1-34) sijaitsevan kruununmakasiinirakennuksen Hämeenkyrön kotiseutumuseon toimitilaksi seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika alkaa 16.10.2009 ja on voimassa 16.10.2009-15.10.2029, jonka jälkeen se on voimassa toistaiseksi. Kiinteän vuokra-ajan jälkeen sopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on yksi (1) vuosi.
2. Vuokra on kiinteältä vuokra-ajalta 20 € vuodessa. Tämä vuokra voidaan maksaa kertasuorituksena. Kiinteän vuokra-ajan päättyessä sovitaan tulevasta vuosivuokrasta. Vuokralainen vastaa kaikista kiinteistön kunnostamis- ja kunnossapito- sekä käyttökustannuksista.
3. Vuokralaisella on oikeus vuokranantajaa enempää kuulematta hakea ja saada kiinnitys vuokrasopimuksen pysyvyyden vakuudeksi.
4. Vuokralainen vastaa vuokrakaudella vuokrakohteen viranomaisluvista sekä irtaimen että kiinteistön vakuuttamisesta sekä mahdollisista kiinteistöön kohdistuvista veroista ja maksuista.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

5.10.2009

5. Vuokranantajalla on oikeus saada informaatiota vuokra-kohteen tilasta ja kehittämisestä sekä vierailta siellä vapaasti.
6. Vuokralainen pitää luettelo vuokranantajan omistamasta, museossa säilytettävästä irtaimistosta. Kyseinen irtaimisto on vuokranantajan käytettävissä.

Hallitus oikeuttaa kunnanjohtajan sopimaan muista vuokraukseen liittyvistä ehdoista ja allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . rehtori Pilvinen (täytäntöönpanovastuu)
- . maanmittausteknikko Tarkkio
- . tekninen lautakunta
- . sivistyslautakunta
- . kirjanpito
- . Hämeenkyrön seurakunta
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuusilmoitus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

YMPÄRISTÖPALVELUT; MAANVAIHTOSOPIMUS HÄMEENKYRÖN KUNTA / HANNU JA PAULIINA MANSIKKAMÄKI, RANTAKULMA KEINUNMÄEN ALUE

Hallitus

5.10.2009, 138 §

Maanmittausteknikko Markku Tarkkio (050 68248):

Hannu ja Pauliina Mansikkamäki omistavat rakennuspaikan Rantakulmalla ratsastustallin vieressä. Rakennuspaikka muodostuu kolmesta maarekisteritilasta. Asuinrakennus sijoittuu rakennuspaikan koilliskulmaan. Asuinrakennus on aikoinaan rakennettu kunnan omistamasta Käenmäen RN:o 1:277 tilan rajasta n. 5 metrin etäisyydellä. Mansikkamäellä on tarvetta rakentaa autotalli- varistorakennus rakennuspaikalle. Mansikkamäet tarvitsevat lisäaluetta tonttiinsa uudisrakennukselle ja rakennukselle kulkemista varten. Toisaalta kunta tarvitsee myöhempiä alueiden käyttöä varten kulkuyhteyden Kylmäojan tieltä Keinunmäen päälle. Mansikkamäkien kanssa on neuvoteltu vaihtosopimuksesta, jossa he luovuttaisivat vastineeksi tarvittavan alueen rakennuspaikkansa etelärajalta kunnalle.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy seuraavat ehdot täyttävän maanvaihtosopimuksen:

1. Hämeenkyrön kunta luovuttaa Käenmäki RN:o 1:277 nimestä (108-436-1-277) tilasta n. 2715 m² suuruisen alueen liitettäväksi Mansikkamäkien omistamaan Ruiskaunokki RN:o 1:266 (108-436-1-266) tilaan. Luovutettava alue on Ruiskaunokki tilan itäpuolella oleva suorakaiteen muotoinen alue.
2. Vastaavasti Hannu ja Pauliina Mansikkamäki luovuttavat omistamistaan Keinumäki RN:o 1.268 (108-436-1-268) tilasta n. 31 m² suuruisen alueen ja Kannisto RN:o 1:267 (108-436-1-267) tilasta n. 2684 m² suuruisen alueen. Alueet liitetään Hämeenkyrön kunnan omistamaan Käenmäki RN:o 1:277 (108-436-1-277) tilaan.
3. Vaihdeettavien alueiden maapohjat vastaavat toisiaan. Ruiskaunokki RN:o 1:266 tilan omistajat Hannu ja Pauliina Mansikkamäki suorittavat Hämeenkyrön kunnalle Käenmäen tilasta luovutettavan alueen puustosta (neljäsataa) 400 euroa. Lainhuudatus ja erottamiskustannuksista vastaavat kumpikin osapuoli itse.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

4. Vaihdolla parannetaan Mansikkamäkien omistaman rakennuspaikan lisärakentamismahdollisuutta. Kunnalle muodostuu mahdollisuus rakentaa ajoyhteys Kylmäojantieltä Keinunmäen päälle.
5. Muilta osin noudatetaan kunnassa yleisesti käytettäviä tontinmyyntiehtoja. Vaihto sitoo kuntaa vasta, kun tämä päätös on saavuttanut lainvoiman.
6. Hallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tai maanmittausteknikon kummankin erikseen sopimaan muista vaihtokirjan ehdoista ja allekirjoittamaan vaihtokirjan.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . Käenmäen tilan kiinteistöäkti
- . tekninen lautakunta
- . Hannu ja Pauliina Mansikkamäki
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuustodistus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

YMPÄRISTÖPALVELUT; MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA MATTILA RN:O 12:26 NIMISESTÄ TILASTA HÄMEENKYRÖN KUNNAN PAPPILAN KYLÄSSÄ

Hallitus

5.10.2009, 139 §

Markku Tarkkio, maanmittausteknikko, puh. 050 68248:

Jani Perkonmäki omistaa Kyröskosken asemakaava-alueella omakotitalon osoitteessa Harjunselkätie 2. Tontti rajoittuu Ali-Niskalan asemakaava-alueen Niskalantien itälaitaan. Perkonmäen kanssa on neuvoteltu n. 120 m² suuruisen kolmionmuotoisen kiilan määräalan ostamisesta kunnalle. Määräala (kiila) tarvitaan, jotta Niskalantien luiska saadaan tehdyksi. Määräala ostetaan kunnalle liitettäväksi katualueeseen.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS

1. ostaa Hämeenkyrön kunnan Pappilan kylässä sijaitsevasta Mattila RN:o 12:26 nimisestä tilasta n. 120 m² suuruisen määräalan (108-421-12-26) Jani Mikael Perkonmäeltä, osoite Kärppäpolku 10, 39200 Kyröskoski.
2. Kauppahinta on yhteensä (kaksituhattaneljäsatua) 2 400 euroa.
3. Kauppa tehdään muutoin tavanomaisilla kauppakirjan ehdoilla. Kauppa sitoo kuntaa vasta, kun tämä päätös on saavuttanut lainvoiman.
4. Hallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tai maanmittausteknikon kummankin erikseen sopimaan muista kaupan ehdoista ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . tekninen lautakunta
- . Jani Perkonmäki
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuustodistus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

HAUKIJÄRVEN KOULUN KIIINTEISTÖT

Tekninen lautakunta
10.6.2009, 48 §

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 27.4.2009 § 16 lakkauttaa Haukijärven koulun 1.8.2009 lukien. Päätös oli yksimielinen.

Haukijärven koulu sijaitsee kunnan omistamilla Koulumaa 1:5 ja Koulutontti 1:42 nimisillä tiloilla Haukijärven kylässä. Koulumaa-tilan pinta-ala on 5890 m² ja Koulutontti-tilan 5560 m². Molemmilla tiloilla on koulurakennus, joiden kerrosala on yhteensä 735 m². Tilojen rajalla sijaitsee talousrakennus. Koulurakennuksissa on kaksi vuokra-asuntoa (yht. noin 150 m²), joiden vuokrasopimukset ovat voimassa toistaiseksi. Koulurakennukset liittyvät teknisesti toisiinsa, mm. molempien lämpökeskus sijaitsee Häijääntien puoleisen rakennuksen kellarissa. Koulun yläkerrassa on yhdessä huonetilassa maa- ja kotitalousseuran kangaspuut (2 kpl). Kiinteistöllä on kunnan vesi- ja viemäri-liittymä. Viemäri-liittymää ei vielä ole rakennettu. Koululla on sähköliittymä Leppäkosken Sähkö Oy:n verkkoon. Koulun sähköihin on liitetty jääkiekkokaukalon valaistukset. Tilojen kautta kulkee tieyhteys jääkiekkokaukalolle.

Vuoden 2009 tilavuokralaskelman mukaan Haukijärven koululla sisäinen vuosivuokra on yhteensä 22 293,32 euroa.

Hämeenkyrön kunnalla ei ole käyttöä muuttuneessa tilanteessa Haukijärven koulukiinteistöille (Koulumaa- ja Koulutontti-nimiset tilat). Erillinen tila, jolla on jääkiekkokaukalo, jätetään kunnan omistukseen. (AKu)

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää myydä kaksi Haukijärven koulukiinteistöä liittymineen erillisinä kiinteistöinä julkisella tarjousmenettelyllä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen.

Ote:

*kunnanhallitus

*sivistyslautakunta

Hallitus 29.6.2009, 94 §

Esitys:

HALLITUS hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja käynnistää välittömästi Haukijärven koulukiinteistöjen myynnin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

5.10.2009

Hallitus antaa valmistelutehtävän kunnaninsinöörille.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

. tekninen lautakunta

. kunnaninsinööri (toimeenpanovastuu)

Hallitus

5.10.2009, 140 §

Kunnaninsinööri Ari Kulmala:

Haukijärven koulun kiinteistöjen myynti on ollut esillä kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Myynti-ilmoitukset on julkaistu Hämeenkyrön Sanomissa ja Aamulehdessä.

Kohteessa järjestettiin myyntiesittely sunnuntaina 13.9.2009. Lisäksi kohteessa on järjestetty muita asiakasesittelyjä.

Hallitukselle esitellään kokouksessa kaikki saapuneet tarjoukset.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS

1. myy Inga Mustakalliolle ja Pekka Ruuskalle kuudenkymmenenviidentuhannen (65 000) euron kauppahinnalla Hämeenkyrön kunnan Haukijärven kylästä tilat Koulumaa RNo 1:5 (108-402-1-5) sekä Koulutontti RNo 1:42 (108-402-1-42) rakennuksineen ja liittymineen.
2. Lainhuutokustannuksista vastaa ostaja.
3. oikeuttaa maanmittausteknikon sopimaan muista kaupan yksityiskohdista ja määrää kauppakirjan allekirjoittajaksi kunnanjohtaja Kari Häkämiehen ja hänen estyneenä ollessa maanmittausteknikko Markku Tarkkion, kumpikin yksin.

Mikäli kauppa ei toteudu ostajasta johtuvasta syystä kahden kuukauden kuluessa kunnanhallituksen päätöksen lainvoimaisuuden saavuttamisen jälkeen, tämä päätös raukeaa.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämiel
- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . tekninen lautakunta
- . sivistyslautakunta
- . tarjouksen antaneet
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuustodistus)

Pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.

Hämeenkyrössä ____/____ 200__

Pöytäkirjanvarmentaja

Arkistosihteeri _____

Hallintopalvelusihteeri

Hallitus

5.10.2009

**KOULUTUSPALVELUT; EDUSTAJAN VALINTA SUOMEN LASTEN PARLAMENTTIIN
AJAKSI 2009 - 2011**Sivistyslautakunta
23.9.2009, 100 §

Sivistysjohtaja Mikko Äijälä (050 682 45):

Kunnanhallitus nimesi kokouksessaan 15.10.2007 § 122 koulutuslautakunnan esityksestä edustajan ja varaedustajan Lasten Parlamenttiin kaudelle 2007 – 2009 sekä päätti korvata osallistumisesta aiheutuvat kustannukset.

Seuraavan Lasten Parlamentin järjestäjätahot pyytävät kuntaa nimeämään uudet 9 – 12 vuotiaat lapsiedustajat ja varaedustajat Suomen Lasten Parlamenttiin, joka kokoontuu Helsingissä 19.–20.11.2009. Parlamentti on kokoontunut tähän mennessä 9.11.2007 Tampereella ja 7.12.2008 Jyväskylässä. Pääosin Parlamentti toimii verkossa.

Sivistysjohtaja on pyytänyt Kirkonkylän koulua ja Kyröskosken koulua yhteistoiminnassa nimeämään 4. luokan oppilaista lapsiedustajan ja varaedustajan, jotka ovat eri sukupuolta.

Lapsiedustajan mandaatin myöntää kunnanhallitus. Kotikunta korvaa Parlamentin järjestäjätahojen kirjeen mukaan uuden edustajan ja varaedustajan sekä nykyisen edustajan tai varaedustajan matkakulut, vakuutukset, ja mahdolliset sekä saattajan kulut Parlamentin juhlaistuntoon Helsinkiin.

Esitys, sivistysjohtaja Mikko Äijälä

Lautakunta

1. päättää käyttää Lasten Parlamentin edustajapaikan ja ilmoittaa siitä järjestäjälle
2. esittää, että kunnanhallitus nimeää varsinaiseksi edustajaksi Ronja Anttolaisen Kyröskosken koulusta ja varaedustajaksi Rami Mäkisen Kirkonkylän koulusta sekä myöntää mandaatin edustaa kuntaa

Päätös

Lautakunta hyväksyi sivistysjohtajan esityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

Keskustelun kuluessa Karvinen esitti, että ensin kukin koulu valitsee keskuudestaan yhden edustajan äänestyksellä ja koulujen valitsemista edustajista valitaan arvalla varsinainen edustaja ja varaedustaja lasten parlamenttiin.
Esitystä ei kannatettu.

Puheenjohtaja totesi sivistysjohtajan esityksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

Ote:

- . Kirkonkylän koulun rehtori
- . Kyröskosken koulun rehtori
- . Lasten Parlamentti

Hallitus

5.10.2009, 141 §

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.

Kunta korvaa matkakulut, majoitukset ja saattajakustannukset sekä lapsiedustajan että varaedustajan osalta. Kustannukset kohdistetaan 4950 1026.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . sivistyslautakunta
- . Ronja Anttolainen
- . Rami Mäkinen
- . rehtori Jyväsjärvi
- . rehtori Lepola
- . Suomen Lasten Parlamentti

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

5.10.2009

HENKILÖSTÖPALVELUT; TYÖTERVEYSHUOLLON TOIMINTASUUNNITELMA VUOSILLE 2010-2014

Hallitus

5.10.2009, 142 §

Liite

Henkilöstöpäällikkö Erkki Jortikka (050 566 2650):

Työnantajan tulee järjestää työterveyshuoltolain (1383/20014) säättämällä tavalla henkilökunnalleen työterveyspalvelut.

Työterveyshuollolla tarkoitetaan työterveyshuollon ammattihenkilöiden ja asiantuntijoiden toimintaa, jolla edistetään sairauksien ja tapaturmien ehkäisyä, työn ja ympäristön terveellisyyttä ja turvallisuutta, työyhteisön toimintaa sekä työntekijöiden terveyttä ja työ- ja toimintakykyä.

Työnantajan ja työterveyshuollon palvelun tuottajan tulee tehdä työterveyshuollon järjestämisestä kirjallinen sopimus, jossa ilmenee työterveyshuollon yleiset järjestelyt sekä palvelujen sisältö ja laajuus.

Kunta voi hankkia työterveyshuollon palvelut kunnan terveyskeskuksesta tai solmia sopimuksen työterveyshuoltopalvelujen tuottamiseen oikeutetulta toimintayksiköltä tai henkilöltä. Hämeenkyrön kunnan henkilökunnan työterveyshuolto on tuotettu kunnan omassa terveyskeskuksessa. Tampereen ympäristökunnat ovat perustaneet Työterveyspalvelu Viisarin, joka tuottaa palvelut mm. Ylöjärven ja Nokian kaupungeille sekä Lempäälän, Nokian ja Pirkkalan kunnille.

Työnantajan maksaa työterveyshuollosta aiheutuvat kustannukset, jotka ovat lähes 100.000 euroa vuodessa ja saa Kansaneläkelaitokselta kustannusten korvauksena noin 50 %.

Toimintasuunnitelma on käsitelty yhteistyötoimikunnan 8.9.2009 pidetyssä kokouksessa.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy liitteenä olevan työterveyshuollon toimintasuunnitelman vuosille 2010-2014 (sopimuksen) työterveyshuollon palvelujen tuottamisesta kunnan henkilökunnalle kunnan terveyskeskuksen työterveyshuollon kanssa.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . yhteistyötoimikunta
- . työterveyshuolto (täytäntöönpano)
- . henkilöstöpäällikkö (täytäntöönpanovastuu)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjan varmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	---

Hallitus

5.10.2009

HENKILÖSTÖPALVELUT; RUOKAPALVELUPÄÄLLIKÖN VIRAN PERUSTAMINEN JA KELPOISUUSEHDOT

Hallitus

5.10.2009, 143 §

Henkilöstöpäällikkö Erkki Jortikka (050 566 2650) ja hallintopäällikkö Maarit Huhtinen (050 353 0311):

Hallitus on päättänyt (14.9.2009, § 127) perustaa ruokahuoltoyksikön sivistyslautakunnan alaiseksi palveluyksiköksi 1.1.2010 alkaen.

Palveluyksikön päällikön viran täyttäminen edellyttää ruokapalvelupäällikön viran perustamista. Viran täyttäminen ei saa aiheuttaa vakanssien nettolisäystä. Virka täytetään sisäistä hakumenettelyä käyttäen.

Sivistyslautakunta valmistelee ruokahuoltoyksikön vaatimat muutokset sivistyspalvelujen johtosääntöön.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS perustaa ruokapalvelupäällikön viran (alkusijoituspaikkana sivistyspalvelut).

1. Viran tarkoitus
 - viranhaltija toimii koko kuntaa palvelevan ruokahuoltoyksikön palvelupäällikkönä
 - ruokapalvelupäällikkö vastaa ruokahuoltoyksikön toiminnasta ja taloudesta
2. Viran kelpoisuusehdot
 - ruokapalvelualan ammattikorkeakoulu- tai korkeakoulututkinto
3. Viran palkkaus
 - ruokapalveluhenkilöstön johtotehtävät, KVTES:n liite 6 hinnoittelukohta 06RUO010
4. Viranhaltijan esimies
 - sivistyspalvelujen hallintopäällikkö
5. Viran perustaminen
 - virka perustetaan 1.11.2009 lukien.
 - virka voidaan täyttää perustamisen jälkeen soveltuvana ajankohtana sisäisenä täytnä
 - valintapäätöksen tekee sivistyslautakunta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

5.10.2009

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Hallituksen jäsen Haukipää poistui esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian keskustelun ja päätöksenteon ajaksi. Haukipää on kunnan ruokapalvelutuottajan roolissa ja katsoi olevan hallintolain 28 §:n 1 mom. 3 ja 7 kohtien mukaisessa suhteessa käsiteltävään asiaan.

Ote:

- . sivistyslautakunta
 - . hallintopäällikkö Huhtinen (täytäntöönpanovastuu)
 - . henkilöstöpäällikkö Jortikka
 - . perusturvalautakunta
- Merkintä virkaluetteloon.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjan varmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	---

ILMOITUKSET

1. Länsi-Pirkanmaan koulutuskuntayhtymän omistajakunta-neuvottelu ammatillisen koulutuksen järjestäjäverkon koostamisesta, koulutuskuntayhtymän organisaatiouudistuksesta ja muista ajankohtaisista asioista.
2. Tukipalveluiden rationalisointi.

Lisäksi hallitus keskusteli

- * täytetystä ilveksestä opetustarkoituksiin
- * Hoivakodin ja Yhteiskoulun rakennushankkeiden toteutumisesta
- * Yrityspalvelutuotannosta
- * Kehitysvammaisten palvelutalosta
- * Pirkanmaan sairaanhoitopiirin seminaarista
- * Luoteis-Pirkanmaan johtoryhmätyöskentelystä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--