

HALLITUKSEN KOKOUS 14/2009

Kokousaika 19.10.2009, klo 16.30 – 18.10

Paikka Kunnantalo, valtuustosali

Asiat 144 - 152

Talospalvelut; tuloveroprosentti 2010.....	347
Teknisen lautakunnan johtosääntö	348
Paras-perusterveydenhuollon ja siihen läheisesti liittyvän sosiaalihuollon Nokia-isäntäkuntamallin valmistelun organisointi.....	349
Tukipalveluselvytys	350
Valmiussuunnitelma 2009.....	352
Hallintopalvelut; päivittäistavarahuollon suunnitelma	354
Maankäyttö ja kaavoitus; maanvaihtosopimus Hämeenkyrön kunta / Petro ja Maarit Louhimo Kyröskosken asemakaava-alueella korttelissa 54 tontti n:o 1	355
Luottamushenkilövaali; perusturvalautakunnan varajäsenen täydennysvaali	357
Haukijärven koulukiinteistöt; kauppaehtotarkistus, ostajataho.....	358
Ilmoitukset	361

KOKOUSAIKA

19.10.2009, klo 16.30 – 18.10

KOKOUSPAIKKA

Kunnantalo, valtuustosali

SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET

pj	Eero Norokorpi	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Rauno Mäki	<input type="checkbox"/>
I vpj	Maarit Lepistö	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Maritta Ristilä	<input type="checkbox"/>
II vpj	Risto Linnainmaa	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Pasi Eloranta	<input type="checkbox"/>
j	Anna-Maija Frantsila	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Liisa Väilä	<input type="checkbox"/>
j	Sari Haukipää	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Atso Alakastari 1)	<input checked="" type="checkbox"/>
j	Päivi Hiltunen	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Raija Mäensivu	<input type="checkbox"/>
j	Jarmo Järvinen	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Mauri Lepola	<input type="checkbox"/>
j	Timo Mäkelä	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Anna-Kaisa Immonen	<input type="checkbox"/>
j	Kallepekka Osara	<input checked="" type="checkbox"/>	vj	Asko Myllymäki	<input type="checkbox"/>

1) Läsnä klo 16.40 – 17.00, 147 §:n ajan.

MUUT SAAPUVILLA OLLEET

Maria Härkki-Santala	valtuuston puheenjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
Päivi-Lea Leppänen	valtuuston I varapj	<input checked="" type="checkbox"/>
Reino Tuomi	valtuuston II varapj.	<input checked="" type="checkbox"/>

VIRANHALTIJAT

Kari Häkämies	kunnanjohtaja, esittelijä	<input checked="" type="checkbox"/>
Vesa Perälä	hallintojohtaja, ptk-pitäjä	<input checked="" type="checkbox"/>
Tiina Paloranta	talousjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§:t 144 - 152

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT

Hallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Anna-Maija Frantsilan ja Päivi Hiltusen.

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

Puheenjohtaja Eero Norokorpi

Pöytäkirjanpitäjä Vesa Perälä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tarkastusaika 27.10.2009, klo 12.00 mennessä.

PÖYTÄKIRJA ON KOKOUKSEN KULUN MUKAINEN

Anna-Maija Frantsila Päivi Hiltunen

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

27.10.2009, klo 12.00 – 15.00 kunnantalossa, arkistosihteerin työhuoneessa.

Arkistosihteerin Marja Tuomisto

Hallitus

19.10.2009

TALOUSPALVELUT; TULOVEROPROSENTTI 2010

Hallitus

19.10.2009, 144 §

Talousjohtaja Tiina Paloranta, puh. 050 596 7522:

Kuntalain 66 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Koko maan tuloveroprosentin keskiarvo 2009 on 18,59 ja Pirkanmaan 18,70.

Kunnallisveron tuotto vuonna 2008 oli 25,3 milj. euroa. Vuodelle 2009 arvio on talousarviossa 26,4 milj euroa. Kunnallisveron tuotto jää noin 250 000 euroa alle arvion.

Kunnallisverojen kertymäarvio vuodelle 2010 eri prosenteilla

veroprosentti	kunnallisverotulot
19,50	25,3
19,75	25,6
20,00	25,9

Talousjohtajan lausunto:

Tuloveroprosentiksi hyväksytään 19,75. 0,25 %:n korotus merkitsee n. 300 000 euron tulolisäystä.

Talouden tasapainon aikaansaanti yksinomaan menoja leikkaamalla ei onnistu. Myös tuloja on kasvatettava. Veroprosentin nosto on siihen eniten vaikuttava keino.

Investointeja ei voida kattaa tulorahoituksella vaan rahoitus hoidetaan velkarahoituksella. Velanhoitokuluihin on varauduttava, sillä nykyinen alhainen korkotaso ei jatku pitkään. Korkojen nousu lisää edelleen kunnan menoja.

Tavoitteesta pitää veroprosentti maakunnallisella keskimääräisellä tasolla on luovuttava.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS esittää, että VALTUUSTO päättää vuoden 2010 tuloveroprosentiksi 19,75.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

TEKNISEN LAUTAKUNNAN JOHTOSÄÄNTÖ

Tekninen lautakunta

7.10.2009, 68 §

Liite

Toimistopäällikkö Pirkko-Liisa Vanttinen:

Nykyinen teknisen lautakunnan johtosääntö tuli voimaan 7.11.2007.

Johtosäännön tarkistustarpeita:

- kunnan toimitilojen vuokraaminen ja hallinnointi siirtyy tekniselle lautakunnalle 1.1.2010 alkaen
- lautakunnan ratkaisuvalltaan tulee sisällyttää sisäinen valvonta, riskienhallinta ja valmiustoimintakyky
- lautakunnan ratkaisuvalltaan tulee sisällyttää päättäminen yksikköjaosta ja yksiköiden johtamisesta.

Johtosääntöesitys 1.1.2010 on esityslistan liitteenä.

Esitys (kunnaninsinööri Ari Kulmala):

Lautakunta hyväksyy teknisen lautakunnan johtosäännön ja antaa sen hallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen.

Ote:

- kunnanhallitus
- liikelaitospäällikkö

Hallitus

19.10.2009, 145 §

Liite

Hallintojohtaja Vesa Perälä, puh. 050 68194:

Pidän johtosääntötarkistusta toiminnallisesti ja muutoinkin tarkoituksenmukaisena.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS esittää, että VALTUUSTO hyväksyy johtosäännön muutoin, mutta kunnaninsinöörin vaalia koskevan ratkaisuvallan hallitus poistaa teknisen lautakunnan johtosäännöstä. Ratkaisuvallta tältä osin on hallituksella. HALLITUS lisää kunnaninsinöörin ratkaisuvalltaan tarkennuksen: ... jollei asiaa ei ole johtosäännöllä määrätty muun viranomaisen ratkaisuvalltaan (sivistyslautakunnan johtosääntö; liikunta- ja nuorisosihteerin ratkaisuvallta) eikä kohteelle ole määrätty muuta haltijaa ja sisäistä vuokraa.

HALLITUS esittää vielä, että VALTUUSTO määrää teknisen lautakunnan johtosäännön sovellettavaksi 1.1.2010 -.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.

Hämeenkyrössä ____/____ 200__

Pöytäkirjanvarmentaja

Arkistosihteeri _____

Hallintopalvelusihteeri _____

Hallitus

19.10.2009

PARAS-PERUSTERVEYDENHUOLLON JA SIIHEN LÄHEISESTI LIITTYVÄN SOSIAALI-HUOLLON NOKIA-ISÄNTÄKUNTAMALLIN VALMISTELUN ORGANISOINTI

Hallitus

19.10.2009, 146 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä, puh. 050 68194:

Kunnanjohtaja Häkämies on asettanut viranhaltijoista koostuvan valmisteluryhmän:

- kunnanjohtaja Kari Häkämies, pj
 - ylilääkäri Pekka Nokso-Koivisto
 - johtava hoitaja Tarja Soukko
 - talousjohtaja Tiina Paloranta
 - sosiaalijohtaja Taina Niiranen
- ja sihteerinä talouspäällikkö Leila Koskinen

PARAS-hankkeen ns. maisemaselvitys on konsultilta valmistumassa piakkoin. Selvittelyvaiheen jälkeen tulee suunnitteluvaihe (2010) ja sen jälkeen sopimusvaihe (2011). Perusterveydenhuollon Nokia-yhteistyö on tarkoitus panna täytäntöön valtuustojen tahdon mukaisesti 1.1.2012.

Tässä vaiheessa on tarkoituksenmukaista asettaa sopijakuntiin prosessin etenemistä valvomaan, ohjaamaan ja tukemaan poliittisesti vaativat ohjausryhmät.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS asettaa PARAS-hankkeeseen nelihenken ohjausryhmän toimikaudeksi 2009 – 2011:

- hallituksen puheenjohtaja Eero Norokorpi, pj
- Jarmo Järvinen
- Sari Haukipää
- Maria Härkki-Santala

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

. valitut

. perusturvalautakunta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

TUKIPALVELUSELVITYS

Hallitus

19.10.2009, 147 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä, puh. 050 68194:

ISS-palvelut ja kunnanjohtaja Häkämies ovat keskustelleet valmistele-
levassa tarkoituksessa tukipalvelujen perusselvityksen tekemisestä
Hämeenkyrön kunnassa. Tukipalveluiden selvitystyön tavoitteena on
muodostaa kuntakohtainen arvio palvelutuotannon tehokkuudesta ja
tutkia onko ja miten on saavutettavissa merkittävää taloudellista hyö-
tyä palvelutuotannon tuotannollisessa kyvyssä, palvelutarpeessa ja
tuotantotapojen muutoksessa nykyisellä laatutasolla.

Kunnanjohtaja on informoinut alustavasti asiasta hallituksen kokouk-
sessa 5.10.2009.

Tukipalveluselvitys on maksuton eikä se sido kuntaa jatkotoimenpitei-
siin. Korvauksettomaan selvitykseen ei sovelleta hankintalakia.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS

- * hyväksyy ISS-palvelut tekemään Hämeenkyrön kunnan tu-
kipalveluselvityksen
- * toteaa, että selvityksestä ei aiheudu kunnalle kustannuksia
lukuun ottamatta selvityksessä tarvittavien tietojen tuotta-
misen ja toimittamisen aiheuttamaa työtä,
- * toteaa, että selvitys ei sido kuntaa jatkotoimenpiteisiin vaan
sellaiseen ryhdytään vain hallituksen erillispäätöksellä,
- * toivoo tämän valmisteleavan prosessin tuottavan hyödyllistä
vertailutietoa kunnan tukipalvelujen taloudellisuudesta ja
toiminnallisuudesta ja kuvauksen optimaalisesta tukipalve-
lumallista,
- * saattaa tämän valmisteluvaiheen henkilökunnan ja yhteis-
työtoimikunnan tiedoksi ja
- * toteaa kunnanjohtajan määrittelevän tämän tukipalvelusel-
vityksen laajuuden.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

Päätös: HALLITUS hyväksyi kunnanjohtajan esityksen äänestyksellä.

Keskustelun kuluessa Lepistö Alakastarin kannattamana esitti, että hallitus siirtää asian lisäselvityksiä varten.

Puheenjohtaja totesi, koska on tehty kannatettu siirtoesitys, on asiaa äänestettävä. Hallitus antoi kädennostoäänestyksessä kuusi (6) ääntä tässä kokouksessa käsittelyn puolesta (EN, TM, PH, RL, AMF ja KO) ja kolme (3) ääntä siirron puolesta (ML, AA ja JJ), joten puheenjohtaja totesi asian käsittelyä jatkettavan tässä kokouksessa.

Asian käsittelyä jatkettaessa esitti Lepistö Järvisen kannattamana, että selvitystä ei tarvita.

Puheenjohtaja totesi, koska on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava, kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä.

Hallitus antoi kädennostoäänestyksessä kuusi (6) ääntä kunnanjohtajan esityksen puolesta (EN, TM, PH, RL, AMF ja KO) ja kolme (3) ääntä Lepistön esityksen puolesta (ML, JJ ja AA), joten puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen tulleen hallituksen päätökseksi äänestyksellä.

Lepistö, Järvinen ja Alakastari ilmoittivat heti päätökseen eriävän mielipiteensä.

Hallitus käsitteli tämän asian kokouksessa ensimmäisenä asiana.

Haukipää ilmoitti olevansa esteellinen tämän asian keskusteluun asiaosallisuutensa perusteella ja poistui kokouksen asian ajaksi. Hänen sijassaan oli asiaa käsittelemässä ja päättämässä varajäsen Atso Alakastari (klo 16.40 – 17.00).

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . ISS-palvelut/Iso-Kungas
- . yhteistyötoimikunta
- . tekninen lautakunta
- . perusturvalautakunta
- . sivistyslautakunta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

VALMIUSSUUNNITELMA 2009

Hallitus

19.10.2009, 148 §

Talousjohtaja Tiina Paloranta, puh. 050 596 7522:

Valmiuslaki 6 luku määrää varautumisesta:

"Valtioneuvoston, valtion hallintoviranomaisten, valtion liikelaitosten ja muiden valtion viranomaisten sekä kuntien tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluin sekä muin toimenpitein varmistaa tehtäviensä mahdollisimman häiriötön hoitaminen myös poikkeusoloissa.

Poikkeusoloihin varautumista johtaa, valvoo ja yhteensovittaa valtioneuvosto sekä kukin ministeriö hallinnonalallansa."

Pelastuslaki määrää pelastustoiminnasta ja väestönsuojelusta. Kun siirryttiin alueelliseen pelastustoimeen väestönsuojelu- ja varautumistehtävistä osa säilyi kunnilla ja osa tehtävistä kuuluu alueelliselle pelastustoimelle.

Tampereen aluepelastuslaitos koordinoi Pirkanmaan kuntien valmiussuunnittelua ja kuntien eri toimialojen valmiussuunnittelua.

Kunnan valmiussuunnittelussa on kolme osa-aluetta:

- kunnan tuottamat palvelut
- yhteistyöviranomaisten kunnalle tuottamat palvelut ja
- kunnan toiminnan kannalta elintärkeiden yritysten tuottamat palvelut

Kuntien valmiussuunnittelua ja väestönsuojelua varten kuntiin on nimetty kunnanjohtajien päätöksillä varautumisen yhteyshenkilöt, jotka vastaavat yhteydenpidosta aluepelastuslaitokseen. Hämeenkyrön yhteyshenkilö on talousjohtaja Tiina Paloranta.

Hämeenkyrön valmiussuunnitelmassa on yleinen osa, jota täydentävät sektorikohtaiset valmiussuunnitelmat. Valmiussuunnitelma on luonteellaan sellainen, että sitä pitää päivittää jatkuvasti.

Kokouksessa esitellään Hämeenkyrön valmiussuunnitelma.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy kunnan valmiussuunnitelman.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

19.10.2009

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

. talousjohtaja Paloranta

Pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.

Hämeenkyrössä ____/____ 200__

Pöytäkirjanvarmentaja

Arkistosihteeri _____

Hallintopalvelusihteeri

Hallitus

19.10.2009

HALLINTOPALVELUT; PÄIVITTÄISTAVARAHUOLLON SUUNNITELMA

Hallitus

19.10.2009, 149 §

Talousjohtaja Tiina Paloranta, puh. 050 596 7522:

Kunnan päivittäistavarahuolto (entinen kansanhuolto) on osa poikkeusolojen perushuoltojärjestelmää, jonka tarkoituksena on tasapuolisesti turvata kansalaisten toimeentulo käytettävissä olevilla voimavaroilla. Päivittäistavarahuoltoon kuuluu elintarvikehuollon, vaatetushuollon sekä muiden päivittäistavaroiden perushuoltojärjestelmien ohjaus.

Kunnan päivittäistavarahuollon toiminta perustuu valmiuslakiin. Valtioneuvosto antaa ohjeet toiminnalle kun valmiuslain soveltamisedellytykset näiltä osin ovat voimassa.

Kunnalla pitää olla suunnitelma päivittäistavarahuollon organisoinnista ja toimeenpanosta valmiina. Talousjohtaja Tiina Paloranta on päivittäistavarahuollon johtaja.

Kokouksessa esitellään Hämeenkyrön päivittäistavarahuollon suunnitelma.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy kunnan päivittäistavarahuollon suunnitelman.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

. talousjohtaja Paloranta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS; MAANVAIHTOSOPIMUS HÄMEENKYRÖN KUNTA / PETRO JA MAARIT LOUHIMO KYRÖSKOSKEN ASEMAKAAVA-ALUEELLA KORTTELISSA 54 TONTTI N:O 1

Hallitus

19.10.2009, 150 §

Liite

Maanmittausteknikko Markku Tarkkio, puh. 050 68248:

Kyröskosken asemakaava-alueelle korttelissa 54 tontin n:o 1 muodostuu Petro ja Maarit Louhimon omistamasta Hieta RN:o 3:35 tilasta ja Hämeenkyrön kunnan omistamasta Keskuskolmio RN:o 18:2 tilasta. Hieta tilaan sisältyy asemakaavan mukaista Hammareninkatua. Katu on rakennettu kaavanmukaiseen kuntoon ja luovutettu yleiseen käyttöön. Louhimoiden kanssa on neuvoteltu vaihtosopimuksesta, jolla kunta luovuttaisi tonttiin liittyvän alueen heille ja vastaavasti Louhimot luovuttaisivat katualueen kunnalle.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS hyväksyy tehtäväksi seuraavat ehdot täyttävän maanvaihtosopimuksen:

1. Hämeenkyrön kunta luovuttaa Keskuskolmio RN:o 18:2 nimisestä (108-408-18-2) tilasta n. 140 m² suuruisen alueen liitettäväksi Louhimoiden omistamaan Hieta RN:o 3:35 tilaan. Luovutettava alue on Hieta tilalla olevan asuinrakennuksen eteläpuolella.
2. Vastaavasti Petro ja Maarit Louhimo luovuttavat Hieta RN:o 3:35 (108-408-3-35) tilasta n. 104 m² asemakaavan mukaista Hammareninkatu- nimistä katualuetta. Hämeenkyrön kunnalle liitettäväksi Keskuskolmio RN:o 18:2 nimiseen (108-408-8-2) tilaan.
3. Vaihdeettavat alueet eivät vastaa toisiaan; Hieta RN:o 3:35 tilan omistajat Petro ja Maarit Louhimo suorittavat Hämeenkyrön kunnalle erotuksena (tuhat) 1 000 euroa.
4. Vaihdeettavilla alueilla on vanhoja lakanneita yhteisiä teitä, jotka saattavat aiheuttaa muutoksia vaihdettaviin pinta-aloihin. Mahdolliset pinta-alojen muutokset eivät aiheuta muutosta maksettavaan välirahaan.
5. Maanvaihdolla muodostuu Louhimoille asemakaavan mukainen tontti ja kunnan omistukseen tulee katualuetta. Tilojen väliset epäselvät kiinteistörajat selkiytyvät.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

19.10.2009

6. Kunnan luovuttamalla alueella on kaapeleita.
7. Lainhuudatus- ja erottamiskustannuksista vastaavat kumpikin osaltaan.
8. Muilta osin noudatetaan kunnassa yleisesti käytettäviä tontinmyyntiehtoja.
9. Hallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tai maanmittausteknikon kummankin erikseen sopimaan muista vaihtokirjan ehdoista ja allekirjoittamaan vaihtokirjan.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . Petro ja Maarit Louhimo
- . tekninen lautakunta
- . arkistosihteeri Tuomisto (lainvoimaisuustodistus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

**LUOTTAMUSHENKILÖVAALI; PERUSTURVALAUTAKUNNAN VARAJÄSENEEN TÄYDEN-
NYSVAALI**

Hallitus

19.10.2009, 151 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä, puh.050 68194:

Maarit Piittala on muuttanut paikkakunnalta 1.10.2009 ja siten menettänyt kelpoisuutensa toimia Hämeenkyrön kunnan luottamustoimessa.

Piittala on ollut perusturvalautakunnan varajäsen.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS esittää, että VALTUUSTO valitsee perusturvalautakuntaan varajäsenen Maarit Piittalan sijaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

Hallitus

19.10.2009

HAUKIJÄRVEN KOULUN KIINTEISTÖT

Tekninen lautakunta
10.6.2009, 48 §

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 27.4.2009 § 16 lakkauttaa Haukijärven koulun 1.8.2009 lukien. Päätös oli yksimielinen.

Haukijärven koulu sijaitsee kunnan omistamilla Koulumaa 1:5 ja Koulutontti 1:42 nimisillä tiloilla Haukijärven kylässä. Koulumaa-tilan pinta-ala on 5890 m² ja Koulutontti-tilan 5560 m². Molemmilla tiloilla on koulurakennus, joiden kerrosala on yhteensä 735 m². Tilojen rajalla sijaitsee talousrakennus. Koulurakennuksissa on kaksi vuokra-asuntoa (yht. noin 150 m²), joiden vuokrasopimukset ovat voimassa toistaiseksi. Koulurakennukset liittyvät teknisesti toisiinsa, mm. molempien lämpökeskus sijaitsee Häijääntien puoleisen rakennuksen kellarissa. Koulun yläkerrassa on yhdessä huonetilassa maa- ja kotitalousseuran kangaspuut (2 kpl). Kiinteistöllä on kunnan vesi- ja viemäri-liittymä. Viemäri-liittymää ei vielä ole rakennettu. Koululla on sähköliittymä Leppäkosken Sähkö Oy:n verkkoon. Koulun sähköihin on liitetty jääkiekkokaukalon valaistukset. Tilojen kautta kulkee tieyhteys jääkiekkokaukalolle.

Vuoden 2009 tilavuokralaskelman mukaan Haukijärven koululla sisäinen vuosivuokra on yhteensä 22 293,32 euroa.

Hämeenkyrön kunnalla ei ole käyttöä muuttuneessa tilanteessa Haukijärven koulukiinteistöille (Koulumaa- ja Koulutontti-nimiset tilat). Erillinen tila, jolla on jääkiekkokaukalo, jätetään kunnan omistukseen. (AKu)

Esitys:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää myydä kaksi Haukijärven koulukiinteistöä liittymineen erillisinä kiinteistöinä julkisella tarjousmenettelyllä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi esityksen.

Ote:

*kunnanhallitus

*sivistyslautakunta

Hallitus 29.6.2009, 94 §

Esitys:

HALLITUS hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja käynnistää välittömästi Haukijärven koulukiinteistöjen myynnin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

19.10.2009

Hallitus antaa valmistelutehtävän kunnaninsinöörille.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . tekninen lautakunta
- . kunnaninsinööri (toimeenpanovastuu)

Hallitus
5.10.2009, 140 §

Kunnaninsinööri Ari Kulmala:

Haukijärven koulun kiinteistöjen myynti on ollut esillä kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Myynti-ilmoitukset on julkaistu Hämeenkyrön Sanomissa ja Aamulehdessä.

Kohteessa järjestettiin myyntiesittely sunnuntaina 13.9.2009. Lisäksi kohteessa on järjestetty muita asiakasesittelyjä.

Hallitukselle esitellään kokouksessa kaikki saapuneet tarjoukset.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):
HALLITUS

1. myy Inga Mustakalliolle ja Pekka Ruuskalle kuudenkymmenenviidentuhannen (65 000) euron kauppahinnalla Hämeenkyrön kunnan Haukijärven kylästä tilat Koulumaa RNo 1:5 (108-402-1-5) sekä Koulutontti RNo 1:42 (108-402-1-42) rakennuksineen ja liittymineen.
2. Lainhuutokustannuksista vastaa ostaja.
3. oikeuttaa maanmittausteknikon sopimaan muista kaupan yksityiskohdista ja määrää kauppakirjan allekirjoittajaksi kunnanjohtaja Kari Häkämiehen ja hänen estyneenä ollessa maanmittausteknikko Markku Tarkkion, kumpikin yksin.

Mikäli kauppa ei toteudu ostajasta johtuvasta syystä kahden kuukauden kuluessa kunnanhallituksen päätöksen lainvoimaisuuden saavuttamisen jälkeen, tämä päätös raukeaa.

Päätös: HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	<p>Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan.</p> <p>Hämeenkyrössä ____/____ 200__</p> <p>Pöytäkirjanvarmentaja Arkistos sihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____</p>
--	---

Hallitus

19.10.2009

Ote:

- . kunnanjohtaja Häkämies
- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . tekninen lautakunta
- . sivistyslautakunta
- . tarjouksen antaneet
- . arkistonhoitaja (lainvoimaisuustodistus)

HAUKIJÄRVEN KOULUKIIINTEISTÖT; KAUPPAEHTOTARKISTUS, OSTAJATAHO

Hallitus

19.10.2009, 152 §

Hallintojohtaja Vesa Perälä, puh. 050 68194:

Pekka Ruuska ja Inga Mustakallio tahtovat tarkentaa kiinteistökaupan ostajan muotoon: omaan tai perustettavan yhtiön lukuun.

Esitys (kunnanjohtaja Häkämies):

HALLITUS tarkentaa 5.10.2009, 140 §:ssä tekemäänsä päätöstä ostajan osalta muotoon: omaan tai perustettavan yhtiön lukuun.

Päätös:

HALLITUS hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Ote:

- . maanmittausteknikko Tarkkio (täytäntöönpanovastuu)
- . arkistosihteeri Tuomisto (lainvoimaisuustodistus)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--

ILMOITUKSET

1. Verotulot 2008; verohallinnon ilmoitus.
2. Kari Loimusalon 22.9.2009 päivätty kirjelmä lääninhallitukselle. Selitys on annettava sen johdosta 29.10.2009 mennessä.
3. Pirkanmaan koulutuskonsernikuntayhtymän johtaja Ari Lopin informaatio toisen asteen koulutusjärjestäjäverkon laajentumishankkeesta.
4. Tilastokeskuksen väestöennuste 2040.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	Otteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistan. Hämeenkyrössä ____/____ 200__ Pöytäkirjanvarmentaja Arkistosihteeri _____ Hallintopalvelusihteeri _____
--	--