

Liittämismuutoksen voi saada vapauttaa seuraavista perusteista:

- 1) Liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon liittämiseen aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy;
- 2) Vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sekä
- 3) lisäksi: a) vesijohtoon liittämiseen vapautettavalla kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä tai b) jätevesiviemäriin liittämiseen vapautettavan kiinteistön jätevesien kokoaminen ja käsittely voidaan järjestää niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista.

Kaikkien kolmen edellä mainitun kohdan on toteuduttava.

Kohtuuttomiksi kustannus voidaan arvioida, mikäli kiinteistökohtaisesti arvonlisäveroton kustannus nousee yli 10.000 euron liittymismaksun lisäksi.

Vähäinen tarve on esimerkiksi, mikäli kiinteistöllä on kantovesi.

Vapautus myönnetään pääsääntöisesti vain määräajaksi. Toistaiseksi vapautus voidaan myöntää mm. jos kyseessä on asuinkelvoton käytöstä poistettu rakennus.